有限会社　タイカツ
SDGs 宣言

当社は国連が提唱する「持続可能な開発目標（SDGs）」に賛同し、
持続可能な社会の実現に向けた積極的な取組みを行って参ります。

2026 年 9 月 11 日
有限会社　タイカツ
取締役　田中　暢治

当社の SDGs への取組み

企業の地域への貢献

安佐南区に深く根差した企業として、「お客様目線」をモットーに最適な不動産を紹介し、安全なコミュニティづくりに貢献して参ります。

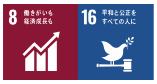
【主な取組み】
・多様なライフステージに応じた安心安全な住居をコーディネート
・不動産相続の相談において定期的な勉強会の開催による空き家問題の未然防止や円滑な資産承継サポート
・地域の就労支援施設やシルバー人材センターへの清掃業務委託による雇用創出
・地域の清掃活動への積極的な参加、防犯・防災ネットワークへの協力

働きがいのある職場づくり

多様性を尊重し、個性に合ったキャリア支援を通じて、プロフェッショナルとして誇りを持って働ける職場づくりを目指して参ります。

【主な取組み】
・ハラスメント防止に関するガイドラインの策定、公平な人事評価制度の運用
・チームでの目標達成を重視した評価制度構築によるノウハウの共有および休暇取得の促進
・ＡＩ搭載型ドライブレコーダーの導入による事故リスクの低減
・資格取得費用の全額負担（宅地建物取引士、公認不動産コンサルティングマスター、相続診断士等）
・完全週休二日制や祝日休みの導入によるワークライフバランスの推進

コンプライアンス



不動産取引における法律を遵守し、高い倫理観に基づいた公正で誠実な取引を行うことで、お客様やパートナー企業から常に信頼される企業を目指して参ります。

【主な取組み】
・反社会的勢力の排除、高い倫理観に基づいた公正で誠実な取引の徹底
・ＡＩやＲＰＡの活用によるリアルタイムな物件情報の更新、「おとり物件」の排除
・誇大広告の排除による正確で透明性の高い物件情報の迅速な開示
・消費者保護に関する法律や宅地建物取引業法および個人情報保護法の定期的な社内研修の実施

環境への配慮

不動産業務を通じたペーパーレス化と良質な住環境の提供により、省エネルギー化や環境負荷の低減を実践して参ります。また、金属スクラップ回収事業を通じて不要になった金属を回収・選別し、再資源化することで、埋立処分される廃棄物を大幅に削減して参ります。

【主な取組み】
・物件資料・重要事項説明書の電子化、電子契約システムの導入によるペーパーレス化の推進
・社内及び店舗におけるＬＥＤ照明への切替、こまめな消灯やエアコンの適正な温度設定による省エネルギー化
・ＺＥＨや長期優良住宅等断熱性や省エネ性能に優れた物件の積極的な提案

SDGs とは

Sustainable Development Goals（持続可能な開発目標）の略称。
2030 年までの国際目標（2015 年 9 月に国連で採択）。持続可能な世界を実現するための 17 のゴール・169 のターゲットから構成され、地球上の「誰一人として取り残さない」ことをスローガンとしている。