

住宅ローン利用者向け専用ローン 「WEBで完結！住宅サポートローンワイド」

(しんきん保証基金保証)

(令和7年7月24日現在)

1. 商品名	○住宅ローン利用者向け専用ローン「WEBで完結！住宅サポートローンワイド」												
2. ご利用いただける方	<p>○次のすべてを満たし、保証会社の保証が受けられる方</p> <p>① お申込時の年齢が満18歳以上で完済時満80歳以下の方</p> <p>② 安定継続した収入のある方</p> <p>③ 当金庫借入について履行延滞状況にない方</p> <p>④ 当金庫の会員となれる方</p> <ul style="list-style-type: none"> ・当金庫の地区内に住所または居所を有する方 ・当金庫の地区内の事業所に勤務されている方 <p>上記条件のいずれかに該当される方であれば、当金庫に出資していただき、会員となることができます。なお、会員となっていたかなくても、ご融資をさせていただくことが可能な場合もありますので、詳しくは、窓口にお問い合わせください。</p> <p>⑤ 当金庫において住宅ローン（有担保）をご利用中の方</p>												
3. お使いみち	<p>○お申込人本人またはお申込人の家族〔配偶者・直系尊属（配偶者の直系尊属を含む）・子・孫・兄弟〕が、健康で文化的な生活を営むために必要な資金</p> <p>※. 申込日時点で支払日から3ヵ月以内のものに限り、お支払済の資金も対応可能です。</p> <p>○ただし、次の資金は対象外とさせていただきます。</p> <table border="1" data-bbox="507 1021 1461 1375"> <tr> <td style="background-color: #ADD8E6;">事業資金</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="background-color: #ADD8E6;">株式取得資金</td> <td>自社株の取得、設立・増資に伴う払込資金も含む</td> </tr> <tr> <td style="background-color: #ADD8E6;">投機的な性格の資金</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="background-color: #ADD8E6;">納税資金</td> <td>ただし、当金庫を窓口として納付する相続税・贈与税の場合は取扱い可能</td> </tr> <tr> <td style="background-color: #ADD8E6;">旧債務の借換資金</td> <td>上記で認められている以外の借換資金</td> </tr> <tr> <td style="background-color: #ADD8E6;">当該住宅ローンの不足資金</td> <td>審査上、住宅ローンに含められなかった資金（住宅取得にかかる自己資金に充てる資金も含む）</td> </tr> </table>	事業資金		株式取得資金	自社株の取得、設立・増資に伴う払込資金も含む	投機的な性格の資金		納税資金	ただし、当金庫を窓口として納付する相続税・贈与税の場合は取扱い可能	旧債務の借換資金	上記で認められている以外の借換資金	当該住宅ローンの不足資金	審査上、住宅ローンに含められなかった資金（住宅取得にかかる自己資金に充てる資金も含む）
事業資金													
株式取得資金	自社株の取得、設立・増資に伴う払込資金も含む												
投機的な性格の資金													
納税資金	ただし、当金庫を窓口として納付する相続税・贈与税の場合は取扱い可能												
旧債務の借換資金	上記で認められている以外の借換資金												
当該住宅ローンの不足資金	審査上、住宅ローンに含められなかった資金（住宅取得にかかる自己資金に充てる資金も含む）												
4. ご融資金額	○500万円以内（1万円単位）												
5. ご融資期間	○3ヵ月以上20年以内												
6. ご融資利率	<p>○変動金利型とし、当金庫の所定の利率を適用させていただきます。</p> <p>変動金利のお借入後の利率は基準利率（新長期プライムレート）の変更に伴い、その変更幅と同じだけ引き下げ、または引き上げられます。お借入後の利率の変更回数は年2回（4月1日・10月1日）で、新利率はそれぞれ翌月（5月・11月）の利息決算日の翌日から適用します。</p> <p>なお、ご融資利率は金融情勢などに応じ変動する場合があります。</p> <p>※ご融資利率につきましては、窓口でお問い合わせください。</p> <p>※ご融資利率には、保証料を含みます。</p>												

6. ご融資利率	<p>○変動金利型とし、当金庫の所定の利率を適用させていただきます。 変動金利のお借入後の利率は基準利率（新長期プライムレート）の変更に伴い、その変更幅と同じだけ引き下げ、または引き上げられます。お借入後の利率の変更回数は年2回（4月1日・10月1日）で、新利率はそれぞれ翌月（5月・11月）の利息決算日の翌日から適用します。 なお、ご融資利率は金融情勢などに応じ変動する場合があります。 ※ご融資利率につきましては、窓口でお問い合わせください。 ※ご融資利率には、保証料を含みます。</p>
7. ご返済方法	<p>○毎月の元利均等返済とします。ご指定いただいた口座より毎月一定日に自動支払にてお支払いいただきます。 ※具体的な返済額は、窓口でお申し出いただければ試算いたします。</p>
8. 担保・保証人	<p>○不要です</p>
9. 保証会社	<p>○（一社）しんきん保証基金を保証会社とします。</p>
10. 保証料	<p>○保証会社への保証料が必要となります。 （保証料はご融資利率に含まれています）</p>
11. 支払方法	<p>○ご融資金は原則として業者等（支払先）へ当金庫から振込みさせていただきます。</p>
12. 苦情処理措置・紛争解決措置	<p>○苦情処理措置 本商品の苦情等は、当金庫営業日に、お取引店またはリスク統括部お客様相談室（9時～17時、フリーダイヤル0120-323-023）にお申し出ください。</p> <p>○紛争解決措置 東京弁護士会（電話：03-3581-0031）、第一東京弁護士会（電話：03-3595-8588）、第二東京弁護士会（電話：03-3581-2249）の仲裁センター等で紛争の解決を図ることも可能ですので、利用を希望されるお客様は、当金庫営業日に、上記リスク統括部お客様相談室または全国しんきん相談所（9時～17時、電話：03-3517-5825）にお申出ください。また、お客様から、上記東京の弁護士会（東京三弁護士会）に直接お申出いただくことも可能です。なお、東京三弁護士会は、東京都以外の各地のお客様にもご利用いただけます。その際には、①お客さまのアクセスに便利な地域の弁護士会において、東京の弁護士会とテレビ会議システム等を用いて共同で紛争の解決を図る方法（現地調停）、②当該地域の弁護士会に紛争を移管し、解決する方法（移管調停）もあります。詳しくは、東京三弁護士会、当金庫リスク統括部お客様相談室もしくは全国しんきん相談所にお問い合わせください。</p>

13. その他

- お申込にあたっては当金庫所定の審査がございます。審査の結果によってはご希望に添いかねることもありますので、あらかじめご了承ください。
- お申込方法については、当金庫ホームページよりお申込みいただけます。
- ご来店が不要でインターネットのみでお申込みからご契約まですべて完結いたします。
 - ※普通預金口座をお持ちでない方は、インターネットによる仮審査後、ご来店または口座開設アプリ（当金庫ホームページ掲載）にて口座開設のお手続きをお願いいたします。
 - ※下記に該当する方やお申込状況等によっては、【来店型】への変更を依頼する場合がございますのでご了承ください。
 - ・本人確認書類（運転免許証または個人番号カード）記載の「氏名」「住所」の変更手続きがお済みでない方
 - ・当金庫にお届けいただいている「氏名」「住所」「電話番号」等に変更がある方
- 当金庫で既に融資をご利用いただいている方は、融資取引店舗の普通預金口座を返済用口座にご指定ください。
- 繰上返済をされる場合には、以下の手数料が必要となりますので、あらかじめご了承ください。

【繰上返済手数料】

一部繰上返済	3,300円
全額繰上返済	